

Số: 179/TB-THADS.KV3

Cần Thơ, ngày 18 tháng 8 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 99/2022/DSST ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số: 243/2023/DSPT ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 831; 832; 833; 834; 835; 836; 837; 838; 839/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023.

Căn cứ Thông báo số: 161/TB- THADS.KV3 ngày 14/8/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 3- Cần thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 thông báo:

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Hữu, địa chỉ: số 9/2, khu vực 4, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ, Cụ thể: Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 498, tờ bản đồ số 19, diện tích 1.349,4 m<sup>2</sup>, loại đất LUC theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05211 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp cùng ngày 06/9/2017 cấp cho ông Nguyễn Văn Hữu.

Hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định pháp luật, có 02 hồ sơ của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông và Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng.

Căn cứ khoản 2, mục III Phụ lục 1 quy định các bước lựa chọn Tổ chức thẩm định giá (ban hành kèm theo Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên với Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS TP Cần Thơ;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA



Nguyễn Thị Cẩm Tú